



## 13° Istituto Comprensivo Statale "Albino Luciani"

Via Platone 21 - 98147 MESSINA tel. 090/687511 090/680598

meic86100g@istruzione.it – meic86100g@pec.istruzione.it

Cod.Mecc. MEIC86100G – C.F.: 80007440839

www.iclucianimessina.edu.it



ISTITUTO COMPRESIVO STATALE - "A.LUCIANI"-MESSINA  
Prot. 0000951 del 27/01/2023  
VI (Uscita)

Alla ditta Paradiso Verde di Francesco Geraci  
Agli Atti

Oggetto: Fondi Strutturali Europei – Programma Operativo Nazionale “Per la scuola, competenze e ambienti per l’apprendimento” 2014-2020 - Asse II - Infrastrutture per l’istruzione – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) – REACT EU. Asse V – Priorità d’investimento: 13i – (FESR) “Promuovere il superamento degli effetti della crisi nel contesto della pandemia di COVID-19 e delle sue conseguenze sociali e preparare una ripresa verde, digitale e resiliente dell’economia” – Obiettivo specifico 13.1: Facilitare una ripresa verde, digitale e resiliente dell’economia - Avviso pubblico prot.n. 50636 del 27 dicembre 2021 “Ambienti e laboratori per l’educazione e la formazione alla transizione ecologica”. Azione 13.1.3 – “Edugreen: laboratori di sostenibilità per il primo ciclo”  
**Contratto per l’affidamento dei lavori di sistemazione del terreno del plesso Primo Molino sito c.da Convito - Bordonaro –Messina, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a) D.Lgs. 50 /2016, nell’ambito del progetto PON FESR 13.1.3A-FESR PON-SI-2022-179**  
CUP: B49J21029820006  
CIG: ZC9399DB28

L'anno duemilaventitisei mese di gennaio data del protocollo in Messina tra:

- L'Amministrazione scolastica Istituto Comprensivo Statale XIII “A.Luciani” di Messina, C.F./P.IVA 80007440839, e per essa, in qualità di rappresentante, il Responsabile del Procedimento Prof.ssa Grazia Patanè con sede a Messina, in Contrada Gazzi Fucile, con recapito telefonico 090/687511, con indirizzo di posta elettronica certificata meic86100g@pec.istruzione.it, che d'ora in poi sarà chiamato semplicemente committente

E

- Il Sig. Geraci Francesco in qualità di rappresentante legale della ditta Paradiso Verde, con sede legale in Messina Via San Sebastiano n. 22 – Partita IVA 03671580839.

PREMESSO

1. che nell’ambito del progetto **PON FESR 13.1.3A-FESR PON-SI-2022-179** finanziato dalla Comunità Europea sono previsti piccoli lavori di sistemazione del terreno per l’importo massimo di € 4.500,00 (quattromilacinquecento/00) omnicomprendivi;
2. Che il Dirigente Scolastico ha inviato alla ditta la richiesta di preventivo prot. 14043 del 21/12/2022 per l’affidamento diretto dei lavori di sistemazione del terreno del plesso Primo Molino per la realizzazione del progetto;
3. che la ditta, a seguito di sopralluogo, ha inviato il preventivo assunto al prot. 14235 del 28/12/2022 per un importo a corpo di € 4.500,00 (quattromilacinquecento/00) non soggetto a IVA per regime forfettario;
4. che il Dirigente Scolastico con determina prot. n. 948 del 27/01/2023 ha affidato ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016 alla ditta Paradiso Verde di Francesco Geraci i lavori di

sistemazione del terreno del plesso Primo Molino sito in contrada Convito – Bordonaro – Messina- ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a) D.Lgs. 50 /2016 finanziati con fondi dell'Unione Europea; Tutto ciò premesso e formante parte integrante del presente contratto, le parti convengono e stipulano quanto segue:

#### Articolo 1. Oggetto del contratto

Il Dirigente Scolastico, nella persona della Prof.ssa Grazia Patanè, in rappresentanza dell'I.C. n. 13 “Albino Luciani”, demanda ed accolla al Sig. Francesco Geraci, nella sua qualità di Legale rappresentante della Ditta Paradiso Verde con sede in Messina, Via San Sebastiano n. 22 – Santa Margherita, che accetta l'appalto dei lavori di sistemazione del terreno del plesso Primo Molino come appresso specificati. L'appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto.

#### Articolo 2. Capitolato d'appalto.

L'appalto viene concesso e accettato relativamente all'esecuzione dei seguenti lavori:

1. Lavorazione di sistemazione del terreno con trattore;
2. Scerbatura;
3. Decespugliamento;
4. Spietramento;
5. Lavorazione di messa in coltura;
6. Messa a dimora di siepi e tre piante adulte;
7. Trattamento antiparassitario;
8. Trattamento contro le erbe infestanti
9. Sistemazione terriccio per riempimento e sostegno alle varia piante

#### Articolo 3. Ammontare del contratto.

Il corrispettivo dovuto dall'Ente committente all'affidatario per il pieno e perfetto adempimento del contratto, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è fissato in € 4.500,00 (quattromilacinquecento/00) non soggetto a I.V.A. per regime forfettario. La contabilizzazione dei lavori è stabilita a corpo, tenuto conto dell'offerta presentata. Il pagamento verrà liquidato a 30 giorni dal certificato di regolare esecuzione dei lavori previa presentazione di fattura elettronica, che dovrà essere intestata a: Istituto Comprensivo “A. Luciani” - Gazzi Fucile – 98147 Messina -Codice Fiscale 80007440839.

L'indice della P.A. ha attribuito alla scrivente Istituzione Scolastica il codice univoco dell'ufficio: UFALI3 sistema di interscambio (SIDI).

Il Finanziamento è a carico dell'Unione Europea (Fondi Strutturali Europei - Avviso pubblico prot.n. 50636 del 27 dicembre 2021 “Ambienti e laboratori per l'educazione e la formazione alla transizione ecologica”. Azione 13.1.3 – “Edugreen: laboratori di sostenibilità per il primo ciclo”)

#### Articolo 4. Invariabilità del corrispettivo.

Non è prevista alcuna revisione dei prezzi.

#### Articolo 5. Termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori.

I lavori avranno inizio dopo la sottoscrizione del contratto. Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato al 31/01/2023.

#### Articolo 6. Regolare esecuzione e collaudo.

Il certificato di Regolare Esecuzione, deve essere emesso nei termini previsti dalla Legge, a decorrere dall'ultimazione dei lavori, debitamente accertata con apposito certificato, per attestarne l'effettiva regolare esecuzione.

#### Articolo 7. Risoluzione del contratto.

L'Ente committente ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

-frode nell'esecuzione dei lavori;  
-inadempimento alle disposizioni riguardo ai tempi di esecuzione;  
-manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori;  
-inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;  
-sospensione dei lavori da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo;  
-rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori nei termini previsti dal contratto;  
-subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;  
-non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera;  
-perdita, da parte dell'appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, quali il fallimento, l'irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione. Si rimanda all'applicazione degli articoli 135 e 136 del DLgs163/2006 e smi.  
L'appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni.

#### Articolo 8. Responsabilità verso terzi e assicurazione.

L'affidatario assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che l'Impresa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando l'Istituto Comprensivo da ogni responsabilità al riguardo. A tal riguardo l'affidatario, deve stipulare apposita polizza per rischi di esecuzione delle attività oggetto del presente contratto. L'impresa sarà comunque tenuta a risarcire i danni eccedenti il predetto massimale.

#### Articolo 9. Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza.

L'impresa è obbligata ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori. Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo l'Ente committente effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'impresa per l'esecuzione dei lavori.

#### Articolo 10. Adempimenti in materia antimafia.

Ai sensi del combinato disposto del decreto legislativo 8 agosto 1994 n.490 e s.m.i. e del D.P.R. 3 giugno 1998, n.252 e s.m.i., si prende atto che in relazione all'affidatario, non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale ai sensi dell'articolo 87 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 come da autocertificazione allegata fornita dall'impresa in atti depositata.

#### Articolo 11. Subappalto.

Il contratto non può essere ceduto, a pena la nullità dell'atto, come disposto dall'art. 105, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016.

#### Articolo 12. Obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari

Per il pagamento di cui al precedente articolo e per gli effetti di cui alla Legge del 13 agosto 2010 n.136, l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla medesima legge.

L'aggiudicatario si impegna a:

- utilizzare un conto corrente bancario o postale acceso presso una banca o presso la società Poste Italiane SpA e dedicato anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche;
- riportare, in relazione a ciascuna transazione effettuata con riferimento all'incarico, il codice identificativo di gara (CIG: ZC9399DB28) e il CUP: B49J21029820006
- comunicare all'Ente committente gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, entro 7gg dalla data di accettazione dell'incarico nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso, nonché di comunicare ogni eventuale modifica ai dati trasmessi;
- rispettare ogni obbligo previsto dalla legge 136/2010 non specificato in questa sede.

#### Articolo 13. Obblighi dell'esecutore del contratto

L'affidatario si impegna ad eseguire tutte le attività derivanti a qualunque titolo dal presente contratto. Sono a carico dell'affidatario, intendendosi ricompresi nel corrispettivo contrattuale, tutti gli oneri ed i rischi relativi e/o connessi alle attività e dagli adempimenti necessari per l'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto, nonché ogni attività che si rendesse necessaria per l'espletamento delle stesse o, comunque, opportuna per un corretto adempimento delle obbligazioni previste. L'affidatario si obbliga ad eseguire le attività a "perfetta regola d'arte" e nel rispetto di tutte le norme e prescrizioni, anche di tecniche e di sicurezza vigenti e di quelle eventualmente emanate nel corso della durata contrattuale. L'affidatario si impegna ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, previdenza, assicurazione e disciplina infortunistica assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri.

#### Articolo 14. Inadempienze, ritardi e penalità

L'Ente committente si riserva il diritto di verificare in ogni momento l'adeguatezza del servizio prestato dall'affidatario. In caso di esecuzione irregolare, mancato rispetto di quanto espressamente indicato nell'offerta tecnica e nel presente contratto, l'Ente committente fisserà, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1454c.c., comma 2, il termine di 15 gg entro cui l'affidatario dovrà adempiere a quanto necessario per il rispetto delle specifiche norme contrattuali. Nel caso in cui l'affidatario non provveda alla corretta e integrale esecuzione del servizio per cause ad esso imputabili, l'Ente committente avrà la facoltà di risolvere il contratto per inadempimento, ovvero, in alternativa richiedere il pagamento di una penale pari al 10% dell'importo contrattuale, oltre al risarcimento dei danni conseguiti.

#### Articolo 15. Trattamento dei dati personali

Ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dal D.Lgs. n.196 del 30 giugno 2003, in tema di trattamento dei dati personali, le parti dichiarano di essersi preventivamente e reciprocamente informate prima della sottoscrizione del presente atto esecutivo circa le modalità e le finalità del trattamento dei dati personali che verranno effettuati per l'esecuzione dell'atto medesimo. Le parti dichiarano che i dati personali forniti con il presente atto esecutivo sono esatti e corrispondono al vero. Con il presente atto, le parti eseguiranno il trattamento dei dati necessari all'esecuzione del contratto stesso, in ottemperanza agli obblighi previsti dalla legge. Il trattamento dei dati sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle misure di sicurezza. Con la sottoscrizione del presente atto, le parti dichiarano di essersi reciprocamente comunicate oralmente tutte le informazioni previste dall'art.13 del D.Lgs. n.196 del 30 giugno 2003, ivi comprese quelle relative ai nominativi del responsabile e del titolare del trattamento e le modalità di esercizio dei diritti dell'interessato previste dal medesimo decreto.

#### Articolo 16. Risoluzione del contratto-Recesso dal contratto

Costituisce causa di immediata risoluzione del contratto:

- La violazione delle prescrizioni in materia di tracciabilità sui flussi finanziari, di cui alla legge 13.08.2010, n.136;
- La perdita anche di uno dei requisiti prescritti per l'affidamento del servizio;
- L'irrogazione di penali per un importo superiore al 10% dell'importo contrattuale.

Nel caso di risoluzione, l'esecutore ha diritto soltanto al pagamento dei lavori regolarmente eseguiti, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto. L'Ente committente ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto previo pagamento dei servizi eseguiti, oltre il decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

#### Articolo 17. Definizione delle controversie

I termini e le prescrizioni contenuti nel presente disciplinare operano di pieno diritto, senza obbligo per l'Ente appaltante della costituzione in mora dell'impresa. Tutte le controversie tra l'Ente committente e l'affidatario che potessero sorgere relativamente al conferimento dell'incarico e alla liquidazione dei compensi previsti dal disciplinare e che non si fossero potuti definire in via bonaria, previste dagli artt. 205 e 208 del D.lgs. n. 50/2016, saranno differiti al foro di Messina. E' esclusa la competenza arbitrale di cui all'art. 209 del D.lgs. n. 50/2016.



*Ministero dell'Istruzione*



**UNIONE EUROPEA**  
Fondo europeo di sviluppo regionale

#### Articolo 18. Disposizioni finali

L'incarico, subordinato alle condizioni del presente disciplinare, è dall'Ente committente affidato e dall'impresa accettato in solido, e sarà dalla medesima adempiuto sotto le direttive impartite dall'Ente committente stesso.

Il contratto verrà stipulato in forma di scrittura privata.

Letto, confermato e sottoscritto.

L'Impresa Legale Rappresentante

Il Dirigente Scolastico  
Prof.ssa Grazia Patanè